

به نام خدا
چک لیست پرونده متقاضیان تاسیسات گردشگری

- نام و نام خانوادگی/شرکت: _____
- کد سرمایه گذاری: _____
- آدرس پروژه: _____

- نوع پروژه: _____
- شماره تماس: _____
- مسامت (مپن): _____

	شماره:	۱- درخواست تقاضای کتبی سرمایه گذار
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	۲- تصاویر برابر با اصل مدارک اشخاص حقیقی و حقوقی
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	۳- تصویر برابر با اصل سند مالکیت زمین محل اجرای طرح
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	۴- تصاویر کروکی دقیق UTM (با مهر مهندس نقشه بردار)
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	۵- طرح توجیهی فنی، مالی و اقتصادی - سایت پلان
۶- حجم سرمایه گذاری (میلیون ریال)		
<input type="checkbox"/> - سپرده بانکی	<input type="checkbox"/> - معدل حساب	۷- توان مالی مجری (حداقل یک سوم حجم سرمایه گذاری)
<input type="checkbox"/> - پیشرفت فیزیکی	<input type="checkbox"/> - سند ملکی	
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	۸- توانایی تامین وثایق
تاریخ:	شماره:	۹- اخذ تعهد محضری از متقاضی
تاریخ:	شماره:	۱۰- گزارش کارشناسی بازدید از زمین
تاریخ:	شماره:	۱۱- استعلام میراث فرهنگی
تاریخ:	شماره:	۱۲- استعلام حقوقی
تاریخ:	شماره:	۱۳- ارائه گواهی عدم بدهی غیر جاری (بانکها)
تاریخ:	شماره:	۱۴- استعلام مالیاتی
تاریخ:	شماره:	۱۵- استعلام بیمه ای (تامین اجتماعی)
تاریخ:	شماره:	۱۶- تاییدیه صورتجلسه کمیته فنی
تاریخ:	شماره:	۱۷- موافقت اصولی اولیه
تاریخ:	شماره:	۱۸- موافقت اصولی
تاریخ:	شماره:	۱۹- مجوز تغییر کاربری
تاریخ:	شماره:	۲۰- مجوز ایجاد، اصلاح، تکمیل
	شماره:	۲۱- کارشناس فنی:
	کارشناس طرح:	
- توضیحات:		

" این فرم توسط کارشناسان معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری تکمیل می گردد."

فرم شماره ۱

فرم درخواست صدور موافقت اصولی

مدیر کل محترم میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری فارس

با سلام و احترام

اینجناب آقای / خانم نام پدر شماره شناسنامه شماره ملی

به نمایندگی..... از طرف شرکت به شماره ثبت با موضوع

فعالیت خواهشمندست دستور فرمایید در مورد صدور موافقت اصولی برای ایجاد

اصلاح / تکمیل واحد گردشگری از نوع با درجه به نشانی ذیل اقدامات لازم

صورت پذیرد.

نشانی دقیق محل اجرای طرح :

نشانی دقیق محل سکونت متقاضی حقیقی / حقوقی به همراه کد پستی :

شماره تلفن ثابت و همراه :

نام و نام خانوادگی :

تاریخ و امضاء :

مدارک پیوست :

- ۱- مدارک شناسایی شامل اصل و یک نسخه تصویر شناسنامه (تمام صفحات)، کارت ملی، کارت پایان خدمت برای آقایان برای اشخاص حقیقی و اصل و تصویر یک نسخه اساسنامه، آگهی ثبت در روزنامه رسمی و آگهی آخرین تغییرات و اصل و تصویر کارت ملی صاحبان امضاء برای اشخاص حقوقی. (برابر اصل)
 - ۲- تکمیل دقیق فرم کلیات طرح به شرح جدول پیوست (تکمیل تمام آیتمهای فرم الزامیست . در صورت عدم تکمیل هر آیتم پرونده بررسی نخواهد شد.)
 - ۳- معدل حساب یکساله (توان مالی متقاضی نباید کمتر از یک سوم حجم سرمایه گذاری باشد)
 - ۴- اصل و تصویر برابر اصل اسناد مالکیت در صورت ملکی بودن زمین (در صورت مشاعی بودن زمین، ارائه موافقتنامه کلیه مالکین پلاک مشاعی به همراه سند مشاعی الزامیست.)
 - ۵- ارائه مختصات UTM با مقیاس $\frac{1}{10000}$ و ابعاد زمین پیشنهادی اندازه A4 (ممهور به مهر مهندس نقشه بردار)
 - ۶- موقعیت سایت نسبت به شهر ، منطقه ،شبکه های ارتباطی و تاسیسات زیر بنایی بر روی نقشه یا عکس هوایی (Google Earth)
 - ۷- ارائه کروکی سایت طبق فرم پیوست
 - ۸- تدوین اهداف و ایده‌های اولیه طراحی جهت احداث پروژه (طرح شماتیک سایت)
 - ۹- ارائه تعهد محضری (ملکی/ واگذاری) طبق فرم
 - ۱۰- ارائه سی دی حاوی اسکن مدارک فوق الذکر با کمترین حجم
- تبصره ۱: در صورت پیگیری درخواست توسط نماینده سرمایه گذار ارائه وکالتنامه محضری از سوی اشخاص حقیقی و معرفی نامه رسمی از سوی اشخاص حقوقی به انضمام تصاویر برابر اصل شناسنامه، کارت ملی و کارت پایان خدمت برای آقایان الزامی است.
 - تبصره ۲: در صورت وجود سابقه فعالیت در حوزه گردشگری، ارائه لیست خلاصه فعالیت‌ها ضروری است.
 - تبصره ۳: تهیه سایت پلان و طرح توجیهی اقتصادی ، تکمیل و ارائه فرم اعتبار سنجی و تعهد محضری برای حجم سرمایه گذاری ۴۰ میلیارد ریال و بالاتر و ارائه همزمان با سایر مدارک جهت تشکیل پرونده الزامیست - فایل pdf (ارسال پرونده بعد از صدور موافقت اولیه به سازمان مرکزی)
 - تبصره ۴: در صورت اخذ موافقت اولیه جهت طرحهای زیر چهل میلیارد ریال قبل از ارسال استعلامات، متقاضی موظف به ارائه سایت پلان و طرح توجیهی جهت پیگیری‌های بعدی می‌باشد (فایل pdf)

«کروکی محل»



متقاضی گرامی خواهشمندست کروکی با در نظر گرفتن آیتمهای زیر ترسیم گردد :

۱- کروکی فوق نشان دهنده ملک مورد نظر نسبت به جهات اربعه باشد

۲- معابر عمومی به انضمام بناهای جدیدالاحداث اطراف

۳- محدوده تاسیسات زیربنایی (آب، برق، گاز، مخابرات) نسبت به سایت

«پیش طرح تأسیسات گردشگری»

۱- نام و نام خانوادگی متقاضی:

۲- نوع درخواست: الف) ایجاد ب) اصلاح ج) تکمیل د) توسعه

۳- نوع تأسیسات گردشگری مورد درخواست:

هتل هتل آپارتمان زائرسرا خانه مسافر اقامتگاه بوم گردی اقامتگاه سنتی مراکز سرگرمی و تفریحی مجتمع گردشگری
 اردوگاه گردشگری (کمپینگ و کاروان، مراکز اقامت جوانان) محوطه گردشگری (تفرجگاه) مراکز گردشگری سلامت (مجتمع سلامت تندرستی،
 آب درمانی، هتل بیمارستان) مراکز گردشگری روستایی و عشایری سفره خانه سنتی واحد پذیرائی و غذاخوری منفرد بین راهی موجود مرکز اقامتی
 و پذیرائی واقع در مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی واحد پذیرائی واقع در پایانه (ترمینال، فرودگاه، ایستگاه راه آهن) دهکده سلامت

۴- الف) منطقه نمونه گردشگری ب) روستای هدف گردشگری ج) سایر

۵- موقعیت زمین پیشنهادی:

الف) در محدوده شهر یا روستا ب) در خارج از حریم شهر یا روستا ج) در حریم شهر یا روستا

۶- وضعیت مالکیت زمین پیشنهادی:

الف) ملکی: - شش دانگ - مشاع
 ب) استیجاری: - اوقافی - سایر با ذکر نوع:
 ج) واگذاری: - منابع ملی - اراضی راه و شهرسازی - اراضی شهرداری

۷- مساحت زمین پیشنهادی:

الف) طول: متر مربع ب) عرض: متر مربع ج) مساحت: متر مربع

۸- بررسی کاربری ملک مورد نظر (کاربری کنونی زمین پیشنهادی)

الف) مسکونی ب) تجاری ج) مزروعی د) سایر با ذکر نام:

۸-۱ - طرح ناحیه‌ایی مجموعه شهری، جامع، تفضیلی و هادی:

۹- بررسی کاربریهای اطراف سایت (کاربری زمینهای مجاور)

..... سمت غرب
 سمت شرق
 سمت شمال
 سمت جنوب

۱۰- بررسی شبکه ارتباطی و راههای دسترسی منتهی به سایت:

الف) نزدیکترین شهر:
 - فاصله با نزدیکترین شهر: کیلومتر
 ب) نزدیکترین روستا:
 - فاصله با نزدیکترین روستا: کیلومتر
 ج) فاصله با جاده اصلی: کیلومتر
 - فاصله با جاده فرعی: کیلومتر

۱۱- بررسی تأسیسات زیربنایی (وضعیت زیر ساختها)

الف) عوارض مصنوعی: (در صورت منفی بودن جواب، فاصله نزدیکترین شبکه آب، برق، گاز، کابل مخابرات و یا فیبرهای نوری با محل اجرای طرح ذکر گردد.)

- آب: دارد ندارد - برق: دارد ندارد - گاز: دارد ندارد - مخابرات: دارد ندارد

ب) عوارض طبیعی: - رودخانه کیلومتر - دریاچه کیلومتر - دریا کیلومتر

۱۲- برنامه فیزیکی عناصر و خدمات پیشنهادی (مبانی اولیه طراحی)

ردیف	عنوان فضاهای اصلی	متراژ تقریبی فضاها	تعیین درصد هر فعالیت	کاربری فضاها	تعداد طبقات *	حداکثر ارتفاع *	تراکم *	سطح اشغال *
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								
۷								
۸								
۹								
۱۰								

تبصره: متقاضی اطلاعات مورد نیاز قسمت ستاره‌دار را می‌تواند از شهرداری محل (در صورت داخل محدوده بودن پلاک) و یا اداره راه و شهرسازی (در صورت خارج محدوده بودن پلاک) اخذ نماید.

۱۳- جدول پیش بینی فرایند مالی طرح و سرمایه‌گذاری بصورت تقریبی:

{بند (۱-۱۳)، (۳-۱۳) با استفاده از راهنمایی مهندس ناظر و یا مشاورین طرح تکمیل گردد}

۱-۱۳- حجم سرمایه‌گذاری:

- الف) قیمت زمین: میلیون ریال
- ب) ساختمان سازی: میلیون ریال
- پ) محوطه سازی: میلیون ریال
- ج) تجهیزات: میلیون ریال
- د) تاسیسات ساختمانی: میلیون ریال
- ه) سایر: میلیون ریال
- جمع کل: میلیون ریال

۱۳-۲- تعداد اشتغال : مستقیم : نفر غیر مستقیم : نفر

۱۳-۳- برنامه زمانبندی اجرای طرح :

ردیف	شرح عملیات	مبلغ (ریال)	سال				سال				
			سه ماهه اول	سه ماهه دوم	سه ماهه سوم	سه ماهه چهارم	سه ماهه اول	سه ماهه دوم	سه ماهه سوم	سه ماهه چهارم	
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											

۱۳-۴- هزینه‌های آب، برق و گاز مصرفی (جدول ۱۳-۴ با استفاده از راهنمایی مهندس تاسیسات تکمیل گردد)

ردیف	شرح	واحد	مصرف	هزینه (ریال)	هزینه کل (ریال)
۱	آب شرب	لیتر بر ثانیه			
۲	آب فضای سبز	لیتر بر ثانیه			
۳	برق	کیلو وات / آمپر			
۴	گاز	متر مکعب در ماه			
توضیحات:					

۱۴- نحوه تأمین منابع مالی پروژه:

- سرمایه گذاری شخصی..... درصد
 - سرمایه گذاری بصورت مشارکتی.....درصد
 - تسهیلاتدرصد
 - سایردرصد (نوع منابع ذکر شود)

تاریخ:

مهر و امضاء متقاضی:

- ❖ تکمیل این فرم هیچگونه حقی برای متقاضی ایجاد نمی‌کند.
 - ❖ مسئولیت صحت و سقم مندرجات این فرم به عهده متقاضی می‌باشد.
- پرونده‌هایی که فرم کلیات طرح آنها بصورت کاملاً صحیح و دقیق تکمیل نگردیده، بررسی نخواهد شد.

شماره:

فرم شماره ۳

تاریخ:

«گزارش کارشناسی»

بازدید از مکان پیشنهادی

نام و نام خانوادگی متقاضی: نوع واحد گردشگری: درجه:

شماره تماس:

نوع تقاضا: ایجاد اصلاح تکمیل توسعه عرصه مورد نیاز برای پروژه توسط متقاضی تأمین شده است: بلی خیر

*** مشخصات ملک:**

طول زمین متر
عرض زمین متر
مساحت زمین مترمربع
زیربنای کل مترمربع

کاربری ملک: نوع عرصه: ملکی واگذاری

*** نشانی ملک:**

استان: شهرستان: به نشانی:

*** موقعیت زمین نسبت به حرایم:**

(۱) دریا (۲) دریاچه (۳) رودخانه (۴) سد

(۵) جاده اصلی/فرعی (۶) شبکه گاز (۷) شبکه برق (۸) شبکه تلفن

*** موقعیت زمین:**

دسترسی به خیابان اصلی دارد ندارد

فاصله تا خیابان اصلی متر
فاصله تا اولین ایستگاه راه آهن به کیلومتر:

فاصله تا راه فرعی متر
فاصله تا اولین ترمینال اتوبوسرانی به کیلومتر:

عرض خیابان اصلی متر
فاصله تا اولین فرودگاه به کیلومتر:

عرض راه فرعی متر
فاصله تا اولین اسکله مسافری به کیلومتر:

کمترین عرض جغرافیایی / /
بیشترین عرض جغرافیایی

کمترین طول جغرافیایی / /
بیشترین طول جغرافیایی

*** تأسیسات واقع در جنب ملک:**

(۱) در سمت (۲) در سمت

امکانات مورد استفاده: (۱) لوله کشی آب (۲) برق (۳) لوله کشی گاز (۴) خطوط تلفن

زمین داخل محدوده شهری حریم شهر روستا خارج حریم شهر یا روستا سایر با ذکر نام:

مطابقت سند ملک با وضع موجود شماره پلاک ثبتی مشروح نظر کارشناس از نظر توجیه مکانی

در صورتی که عرصه مورد نیاز توسط متقاضی تأمین و معرفی نشده است، راهکار پیشنهادی برای تأمین آن را به طور خلاصه بنویسید:

نام کارشناس: تاریخ بازدید امضاء و مهر کارشناس

مراتب جهت طرح در کمیته فنی سرمایه گذاری استان در دستور کار قرار گیرد.

سید امین قاسمی

معاون برنامه ریزی و سرمایه گذاری

متقاضی محترم

مواردی که در تهیه سایت پلان توسط متقاضیان ایجاد تأسیسات گردشگری باید رعایت شود.

لازم به ذکر است تنها نقشه‌هایی که ضوابط زیر را دارد هستند در کمیسیون بررسی نقشه‌ها طرح می‌گردند.

۱	برای سایت های بین ۱ تا ۳ هکتاری کلیه نقشه ها با مقیاس ۱/۲۵۰ یا ۱/۵۰۰ تهیه شود.
۲	برای سایت های ۴ هکتاری به بالا نقشه ها با مقیاس ۱/۱۰۰۰ یا ۱/۲۵۰۰ تهیه شود.
۳	ارائه نقشه توپوگرافی سایت
۴	در صورتی که وضع موجود سایت شامل ساختمان از پیش ساخته شده می‌باشد می‌بایست در سایت پلان مشخص گردد.
۵	ارائه عکس هوایی از سایت پروژه، همجواری ها و مسیرهای دسترسی
۶	مشخص نمودن همجواری ها و پلاک های مجاور با پروژه به صورت نقشه برداری
۷	مشخص نمودن مسیر دسترسی اصلی و فرعی به پروژه اعم از کوچه، خیابان و جاده
۸	مشخص نمودن حرائم جاده ای، رودخانه ای و... و همچنین عقب نشینی های سایت پروژه
۹	ارائه جدول مربوط به سطح اشغال و تراکم هر فضا به تفکیک و نوع کاربری های آنها
۱۰	ممه‌ور شدن نقشه سایت پلان پروژه به مهر طراح معمار (نقشه‌های مربوط به شهرستان شیراز با مهر معمار شهرداری شیراز و نقشه‌های مربوط به سایر شهرستان‌ها با مهر معمار عضو نظام مهندسی استان فارس و نقشه‌های مربوط به روستاها با مهر دفاتر فنی روستایی)
۱۱	کلیه نقشه‌ها به صورت پرینت رنگی و در قطع A3 با فرمت ارائه شده در بخش طرح ها و تسهیلات تهیه شود.
۱۲	ارائه UTM و نقشه ۱/۱۰۰۰۰
۱۳	ارائه فایل اتوکد سایت پلان پروژه به صورت CD (لوح فشرده)

* از پذیرفتن نقشه سایت پلان بدون رعایت موارد فوق معذوریم.

با تشکر

دفتر طرح های سرمایه گذاری

"یکی از چیزهایی که در این استان مورد توجه است و جا دارد بیشتر مورد توجه قرار بگیرد، مسئله ی گردشگری است"
دیدار مقام معظم رهبری با مردم شیراز ۱۳۸۷/۰۲/۱۸

((فرایند اخذ موافقت اصولی اولیه - اصولی و مجوز ایجاد طرح های گردشگری))

۱. درخواست از سوی متقاضی به معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری (واحد طرح ها)
۲. تکمیل فرم های مربوطه و ارائه مدارک پیوستی که در فرم ها قید شده است و ارائه به معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری و بررسی مدارک و مستندات توسط واحد طرح های سرمایه گذاری و در صورت تکمیل بودن مدارک :
۳. صدور استعلامات ۵ گانه شامل (تأمین اجتماعی - مالیات - شورای بانک ها - واحد حقوقی اداره کل - معاونت میراث فرهنگی)
۴. در صورت ارائه پاسخ مثبت و تحویل مدارک آیتم ۲ و ارائه سایت پلان
۵. طرح در کمیته فنی معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری
۶. در صورت تأیید: اعلام به متقاضی و درخواست طرح توجیهی و سایت پلان
در صورت مردود شدن: اعلام به متقاضی جهت رفع نقص و طرح در کمیته فنی بعد.
۷. ارائه طرح توجیهی و سایت پلان توسط متقاضی و تهیه خلاصه طرح توجیهی توسط کارشناسان فنی.
۸. در صورت ارائه خلاصه طرح توجیهی موافقت اصولی اولیه صادر می گردد
۹. الف: در محدوده شهر: مکاتبه با معاونت محترم شهرسازی و معماری شهرداری جهت تغییر کاربری و اعلام ضوابط.
ب: خارج از محدوده شهر: استعلامات ۸ گانه شامل (محیط زیست - راهداری و حمل و نقل جاده ای - گاز - شرکت توزیع برق - شرکت برق منطقه ای - عملیات گاز منطقه ۵ - منابع طبیعی و در پایان امور اراضی جهاد کشاورزی)
۱۰. در صورت اخذ تغییر کاربری بند الف آیتم ۹: با ارائه مدارک و مستندات قانونی دال بر تغییر کاربری و نیز تاییده نقشه های معماری و اخذ پاسخ استعلامات آتش نشانی، بهداشت، نظام مهندسی، موافقت اصولی و نیز با ارائه پروانه ساختمانی از سوی شهرداری مجوز ایجاد صادر می گردد. در صورت اخذ پاسخ مثبت کلیه استعلامات بند ب آیتم ۹، از سازمان ها و ارگان های ذیربط معرفی به کارگروه امور زیربنایی و اداره کل راه و شهرسازی به منظور طرح در کارگروه امور زیربنایی جهت تغییر کاربری.

۱۱. در صورت تأیید در کارگروه امور زیربنایی و شورای برنامه ریزی استان، اعلام به اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و امور اراضی جهاد کشاورزی و نیز در صورت ارائه نقشه های معماری تأیید شده و نیز اخذ پاسخ استعلامات بهداشت، آتش نشانی و سازمان نظام مهندسی موافقت اصولی صادر می گردد.

۱۲. بعد از صدور موافقت اصولی از سوی اداره کل میراث فرهنگی معرفی به بخشداري بخش، جهت صدور پروانه ساختمانی.

۱۳. در صورت ارائه پروانه ساختمانی مجوز ایجاد صادر می گردد.

تبصره:

* در صورتیکه طرح های گردشگری در محدوده روستا و نیز در طرح هادی قرار گرفته باشد متولی صدور مجوز تغییر کاربری اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان می باشد.

* در خصوص اراضی واگذاری از سوی منابع طبیعی و آبخیزداری و راه و شهرسازی جهت طرح های گردشگری نقشه utm تایید شده از سوی منابع طبیعی و راه و شهرسازی الزامی بوده و نیز متولی صدور مجوز تغییر کاربری، ادارات مربوطه می باشند و مستلزم استعلامات ۹ گانه از سوی این اداره کل نمی باشد. (فرایند اداری آن جهت تغییر کاربری بر عهده ادارات فوق الذکر بوده)

* طرح هایی که حجم سرمایه گذاری آنها بالای ۴۰۰۰۰ میلیون ریال می باشد پرونده آنها در معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری تشکیل و جهت تاییده به سازمان مرکزی ارسال می گردد.

* در خصوص منازل تبدیلی از مسکونی به طرح گردشگری در بافت قدیم، در صورتیکه منازل دارای ارزش تاریخی باشد هرگونه تعمیر و یا مرمت صرفاً با نظر کارشناسان محترم معاونت میراث فرهنگی امکان پذیر می باشد.

* در صورت کسب اطلاعات بیشتر به واحد طرح های سرمایه گذاری مراجعه و یا با تلفن های ۳۲۲۳۵۶۲۷ و ۳۲۲۴۴۰۶۸ داخلی ۲۳۰ تماس حاصل فرمایید.

«معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری»

اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان فارس

«تعهدنامه ملکی»

اینجانب/شرکت متقاضی احداث به نشانی
شهرستان متعهد می‌گردد طبق مقررات نظام
مقدس جمهوری اسلامی و آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های دولت محترم و ضوابط و مقررات سازمان میراث
فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، زیر نظر سازمان مذکور با رعایت کلیه موارد مندرج در موافقت اصولی
نسبت به اجرای طرح مورد موافقت با نظر کارشناسان آن اداره کل در مدت زمان مندرج در موافقت اصولی
اقدام نمایم.

ضمناً در صورت عدم رعایت قوانین و مقررات و ضوابط مندرج در موافقت اصولی صادر شده از سوی
اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری فارس و عدم پیشرفت فیزیکی قابل قبول کارشناسان
اداره کل در مدت زمان معین در موافقت اصولی کلیه مجوزهای صادره ابطال و تغییر کاربری زمین به صورت
کاربری اولیه برگشت خواهد شد و سرمایه‌گذار متعهد می‌شود کلیه قوانین و مقررات را اجرا نماید و حق
هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

« تعهدنامه زمین منابع ملی »

اینجانب/شرکت متقاضی احداث به
نشانی شهرستان متعهد می‌گردد طبق مقررات
نظام مقدس جمهوری اسلامی و آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های دولت محترم و ضوابط و مقررات سازمان
میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، زیر نظر سازمان مذکور با رعایت کلیه موارد مندرج در
موافقت اصولی نسبت به اجرای طرح مورد موافقت با نظر کارشناسان آن اداره کل در مدت زمان مندرج
در موافقت اصولی اقدام نمایم.
ضمناً در صورتی که زمین طرح مورد نظر از منابع ملی در نظر گرفته شده باشد فقط در خصوص اجرای
طرح مورد موافقت اقدام و در صورت قصور و کم کاری، عدم رعایت موازین، اصول و مقررات اصولی،
پروانه‌های صادر شده ابطال و زمین عیناً با تمام امکانات و تأسیسات بدون هیچگونه حق اعتراضی به
دولت عودت داده شود.

(فرم فوق می‌بایست با فرمت دفاتر اسناد رسمی با سربرگ دفتر مربوطه تهیه و ارائه گردد.)