



بسمه تعالی

**فراخوان عمومی شناسایی و انتخاب سرمایه گذار و اگذاری طرح های تملک دارائیهای سرمایه ای به بخش غیر دولتی
مرمت و احیاء، نگهداری و حق بهره برداری مجموعه 27 باب خانه واقع در بافت فرهنگی - تاریخی شهر شیراز**

سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری کشور در نظر دارد در اجرای ماده (27) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (2) ، عملیات مرمت و احیاء ، نگهداری و حق بهره برداری 27 باب خانه واقع در بافت فرهنگی - تاریخی شهر شیراز (مشخصات کامل هر پلاک به تفکیک در اسناد فراخوان ارائه شده) را به شرح جدول ذیل با شرایط مندرج در اسناد فراخوان به افراد واجد صلاحیت واگذار نماید :

(مبالغ به میلیون ریال)

استان	شهر	پروژه	کاربری پیش بینی شده در طرح	تعداد بنا (خانه)	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	برآورد هزینه عملیات اجرایی	دوره امتیاز (سال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
فارس	شیراز	مجموعه 27 باب خانه واقع در بافت تاریخی شهر شیراز	اقامتی (هتل)	3	3328	2868	116000	27	8720
			اقامتی (زائرسرا)	8	1747/4	3660	95468		
			بازارچه صنایع دستی	4	1005/5	2235	57188		
			سفره خانه سنتی	4	546	795	22822		
			مرکز علوم قرآنی	2	687	583	17632		
			مرکز فرهنگی و هنری	2	660	900	34800		
			کتابخانه	2	304	414	12760		
			اداری	1	324	250	8700		
			فضای باز (جلو خان)	1	280	280	1624		
			جمع کل	27	8881/9	11985	366994		

متقاضیان شرکت در این فراخوان می بایست اسناد فراخوان را از تاریخ چاپ آگهی حداکثر تا روز **شنبه مورخ 1396/12/26** از **دفتر برنامه ریزی و بودجه** معاونت توسعه مدیریت سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری کشور واقع در تهران ، خیابان آزادی ، تقاطع یادگار امام یا اداره کل میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری استان فارس ، دریافت و مدارک ذکر شده در اسناد فراخوان را تکمیل و در (3) پاکت (الف) ، (ب) ، (ج) بصورت جداگانه ، دربسته و لاک و مهر شده قرارداد ، هر (3) پاکت را بطور یک جا در یک پاکت واحد قرارداد و حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت: 16/00) روز **چهارشنبه مورخ 1397/01/15** به **دبیرخانه مرکزی** سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری کشور تحویل داده ، رسید دریافت نمایند.