



جمهوری اسلامی ایران

رییس جمهور

تصویب نامه شورای عالی اداری

بسمه تعالی

### کلیه دستگاه های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری

شورای عالی اداری در یکصد و چهل و نهمین جلسه مورخ ۱۳۹۰/۲/۵ بنا به پیشنهاد معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رییس جمهور، در اجرای بند (۱۴) ماده (۱۱۵) قانون مدیریت خدمات کشوری و به منظور بهره برداری مطلوب از ساختمان های اداری، تخصیص مناسب فضای اداری و کاهش هزینه های ناشی از تامین، بهره برداری و نگهداری ساختمان های دولتی تصویب نمود:

**ماده ۱-** از تاریخ ابلاغ این مصوبه، فضاهای اداری و رفاهی مورد نیاز دستگاه های اجرایی بر اساس ضوابط و استانداردهای بکارگیری فضاها، تجهیزات و ملزومات اداری، موضوع ماده (۳۹) قانون مدیریت خدمات کشوری تعیین می شود.

**تبصره:** ساختمان هایی که دارای کاربری آموزشی و درمانی می باشند و در حال حاضر به همین منظور مورد بهره برداری قرار دارند، فضای اداری محسوب نشده و مشمول این مصوبه نمی باشند.

**ماده ۲-** به منظور تسریع در تصمیم گیری و اجرای این مصوبه، کارگروه ساماندهی فضاها و ساختمان های اداری با ترکیب اعضا و وظایف و اختیارات زیر تشکیل می شود:

الف) ترکیب اعضا :

- ۱- معاون اجرایی رییس جمهور: رییس کمیته
- ۲- معاون توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رییس جمهور: دبیر کمیته
- ۳- معاون برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور
- ۴- وزیر امور اقتصادی و دارایی
- ۵- وزیر مسکن و شهر سازی
- ۶- وزیر کشور
- ۷- بالاترین مقام دستگاه اجرایی ذی ربط



جمهوری اسلامی ایران

رییس جمهور

### تصویب نامه شورای عالی اداری

شماره ۲۵۶،۷۵۳۹

تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۰۷

پست ۳۳۳

ب) وظایف و اختیارات :

- ۱- بررسی و تایید پیشنهاد دستگاه های اجرایی در خصوص نیاز به فضاهای اختصاصی و فضاهای با کاربری خاص
- ۲- تایید ساختمان ها و فضاهای اداری مازاد و کمبود دستگاه های اجرایی
- ۳- تایید دستگاه بهره بردار از ساختمان ها و فضاهای اداری مازاد دستگاه های اجرایی
- ۴- جمع آوری اطلاعات و تهیه گزارش های تحلیلی و مدیریتی برای ارائه به مراجع ذی ربط
- ۵- تشکیل گروه های کارشناسی برای انجام بازدیدهای میدانی و تهیه گزارش های لازم از وضعیت فضاهای اداری دستگاه های اجرایی

**تبصره ۱:** دبیرخانه کارگروه مذکور در معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رییس جمهور مستقر می باشد.

**تبصره ۲:** بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص ساختمان ها و فضاهای اداری مستقر در استان تهران ، در سطح ستاد و ادارات کل استان بر عهده کارگروه مذکور می باشد.

**تبصره ۳:** کارگروه ساماندهی فضاها و ساختمانهای اداری درهر استان بامسئولیت استاندار وعضویت دستگاههای ذی ربط با شرح وظایف فوق تشکیل می گردد.

**ماده ۳ -** دستگاه های اجرایی موظفند ظرف مدت ( ۳ ) ماه گزارش عملکرد خود را در چهارچوب مفاد ماده (۳۹) قانون مدیریت خدمات کشوری به دبیرخانه کارگروه ارائه نمایند.

**ماده ۴ -** دستگاه های اجرایی در صورت نیاز به احداث، خرید یا اجاره ساختمان، لازم است گزارش آن را به همراه دلایل توجیهی به کارگروه ساماندهی فضاها و ساختمان های اداری ارائه نموده و مجوز لازم را اخذ نمایند.

**تبصره ۵ -** معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور و استانداری ها موظفند در تدوین و تخصیص بودجه برای احداث، خرید یا اجاره ساختمان توسط دستگاه های اجرایی، مجوز کارگروه ساماندهی فضاها و ساختمان های اداری را از دستگاه اجرایی مطالبه نمایند.

**ماده ۵ -** با توجه به فناوری های نوین و بکارگیری رویکردهای جدید نظیر اجرای قانون هدفمندی یارانه ها، دورکاری و .... دستگاه های اجرایی موظفند فضای مشترک به همراه تجهیزات مناسب برای کارکنان دورکار را پیش بینی نمایند.



جمهوری اسلامی ایران

ریس جمهور

### تصویب نامه شورای عالی اداری

شماره ۲۰۶، ۷۵۳۹

تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۰۴

پست ۱۳۹

**ماده ۶ -** معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور موظف است با هماهنگی وزارت مسکن و شهرسازی، ظرف مدت (۶) ماه نسبت به بازنگری مفاد نشریه فنی ۱۷۸ (ضوابط طراحی ساختمان های اداری) و تطبیق آن با مفاد این مصوبه اقدام نماید.

**ماده ۷ -** دستگاه های اجرایی در سطح ملی و استانداران در سطح استان مکلفند ضمن رعایت قوانین و مقررات مربوطه، ساختمانها و امکاناتی که در تطبیق با مفاد این مصوبه مورد نیاز نمی باشد را به فروش رسانده، از محل درآمد آن نسبت به اتمام طرح های نیمه تمام و اجرای طرح های تحول اداری اقدام نمایند. معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور موظف است تسهیلات قانونی لازم را برای اجرای این بند فراهم نماید.

**ماده ۸ -** به منظور ایجاد وحدت رویه و یکپارچه سازی در احداث ساختمان های دولتی، کلیه فعالیت های مربوطه نظیر امور برنامه ریزی، مطالعاتی، اجرایی و... در وزارت مسکن و شهرسازی متمرکز می گردد.

**تبصره ۵:** دستگاه های مشمول ماده (۵۶) قانون برنامه پنجم توسعه از مفاد این بند مستثنی می باشند.

**ماده ۹ -** وزراء، روسای سازمان های مستقل و استانداران مسؤول حسن اجرای این مصوبه بوده و دبیرخانه شورای عالی اداری گزارش مستمر نحوه اجرای آن را به شورا ارایه می نماید.

**تبصره ۵:** برای استنادارانی که در انجام این ضوابط اقدام مؤثر نمایند، از محل ۵٪ موضوع ماده (۳۸) قانون بودجه سال ۱۳۹۰ پاداش عملکرد داده خواهد شد تا صرف رفاهیات کارکنان استان و دستگاه واگذارنده نمایند.

محمود احمدی نژاد

رییس جمهور و رییس شورای عالی اداری

**رونوشت:** دفتر مقام معظم رهبری "مدظله العالی" - دفتر ریاست جمهوری - دفتر ریاست محترم مجلس شورای اسلامی - دفتر ریاست محترم قوه قضاییه - تمامی وزارتخانه ها و سازمان های دولتی - استانداری های سراسر کشور - دفتر هیات دولت - دفتر بازرسی رییس جمهور - دفتر ریاست دیوان عدالت اداری - کمیسیون امور اجتماعی مجلس شورای اسلامی - اداره کل حقوقی ریاست جمهوری - اداره کل قوانین و مقررات کشوری ریاست جمهوری - روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران - دفتر هماهنگی های ویژه رییس جمهور - فرهنگستان علوم جمهوری اسلامی ایران - دیوان محاسبات کشور - سازمان بازرسی کل کشور