فرم شماره ۳

گزارش کارشناسی **کد سرمایه گذاری:**

نام متقاضی:.....نام واحد گردشگری.....نوع واحد گردشگری..... درجه/ ستاره .....

نوع تقاضا: احداث ◯ بهسازی ◯ تبدیل ◯ توسعه ◯

عرصه موردنیاز برای پروژه توسط متقاضی تامین شده است بلی ◯ خیر ◯

مشخصات ملک: طول زمین.....متر عرض زمین.....متر

مساحت زمین.....متر مربع زیر بنای کل.....متر مربع

نشانی ملک:

استان..... شهرستان..... بخش.....نشانی دقیق :.....

موقعیت زمین نسبت به حرایم : ۱) دریا..... ۲) دریاچه.....

۳) رودخانه..... ۴) سد..... ۵) جاده اصلی/فرعی.....

۶) شبکه گاز..... ۷) شبکه برق..... ۸) شبکه تلفن.....

موقعیت زمین:

دسترسی به خیابان اصلی دارد◯ ندارد ◯ در حریم آثار تاریخی قرار دارد بله ◯ خیر ◯

فاصله تا خیابان اصلی :.....متر فاصله تا اولین ایستگاه راه آهن به کیلومتر:

فاصله تا راه فرعی:.....متر فاصله تا اولین ترمینال اتوبوسرانی به کیلومتر:

عرض خیابان اصلی :..... ....متر فاصله تا اولین فرودگاه به کیلومتر:

عرض راه فرعی.....متر فاصله تا اولین اسکله مسافربری به کیلومتر:

کمترین عرض جغرافیایی: ...../...../...../..... بیشترین طول جغرافیایی: ...../...../...../.....

کمترین طول جغرافیایی : ...../...../...../..... بیشترین عرض جغرافیایی: ...../...../...../.....

تاسیسات واقع در جنب ملک:

۱) .....در سمت ..... ۲) .....در سمت.....

امکانات مو رد استفاده: ۱)لوله کشی آب◯ ۲)برق ◯ ۳)لوله کشی گاز ◯ ۵)خطوط تلفن ◯

زمین داخل محدوده شهری ◯ حریم شهر ◯ روستا ◯ خارج حریم شهر یا روستا ◯ سایر با ذکر نام.. ◯

مطابقت سند ملک با وضع موجود ملک.....شماره پلاک ثبتی.....

مشروح نظر کارشناس از نظر توجیه مکانی .....

درصورتیکه عرصه مورد نیاز توسط متقاضی تامین و معرفی نشده است، راهکار پیشنهادی برای تامین آن را به طور خلاصه بنویسید:

موافقت یا عدم موافقت کارشناس بازدید کننده با ذکر دلایل: .....

نام کارشناس ..... تاریخ بازدید / /

مراتب جهت طرح درکمیته فنی سرمایه گذاری استان در دستور کار قرار گیرد.

امضا کارشناس

داود جعفرپور

سرپرست معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری استان فارس